

<b>Gemeinde Böbingen, Anbau einer Fahrzeughalle für die Feuerwehr</b>		
<b>Kostenschätzung</b>		
		<b>Kosten brutto einschl. 19 % MW-Steuer</b>
<b>KG 300 Bauwerk - Baukonstruktionen</b>		
Erd-, Kanal-, Betonarbeiten, einschl. Vorarbeiten	Rückbau des vorhandenen Hofbelages, tragende Bodenplatte, Außenwände Stahlbeton, Stahlbetonelementdecke im Bereich der Fahrzeughalle	<b>88.000,00 €</b>
Flachdachabdichtung Fahrzeughalle	Flachdachabdichtung 2- lagig und Wärmedämmung, ohne Plattenbelag	<b>13.500,00 €</b>
Dachkonstruktion, Lager 1	Holzsparren + gedämmtes Kalzipdach	<b>17.200,00 €</b>
Glaserarbeiten	Ausbau der vorh. Fensteranlagen in den best. Fahrzeughalle und Einbau im Neubau der Fahrzeughalle, neue Ku- Fe (Oberlicht)	<b>2.500,00 €</b>
Gerüst	Fassadengerüst	<b>2.600,00 €</b>
Außenputz,	Wärmedämmverbundsystem	<b>20.000,00 €</b>
Innenputz und Trockenbau	Kalkputz Wände, Decke Fahrzeughalle verspachtelt, Trockenbaudecke in Erw. des Lager 1	<b>7.300,00 €</b>
Rüttelklinkerbelag	In der Fahrzeughalle und im Lager	<b>15.000,00 €</b>
Tor	Schiebefalltor	<b>10.000,00 €</b>
Türelement	Stahltürzargen und Metalltüre	<b>500,00 €</b>
Malerarbeiten	Anstrich auf Decken- und Wandflächen	<b>3.500,00 €</b>
Dachterrasse	Anpassung an Bestand, Attika und Terrassenbelag	<b>17.000,00 €</b>
Schlosserarbeiten	Geländer Flachdach - Terrasse	<b>15.000,00 €</b>
Vordach		<b>10.000,00 €</b>
Kleingewerke	Baustellen- WC, etc.	<b>2.900,00 €</b>
<b>Summe KG 300</b>		<b>225.000,00 €</b>
<b>KG 400 - Technische Anlagen</b>		
Heizung	Kostenansatz	<b>30.000,00 €</b>
Abgasabsaugung		
Elektro		
<b>Summe KG 400</b>		<b>30.000,00 €</b>
<b>KG 500 - Außenanlagen</b>		
<b>Außenanlagen</b>		
Anpassung Gelände unmittelbar um das neue Gebäude	Kostenansatz 100 qm x 150,- € brutto	<b>15.000,00 €</b>
<b>Summe KG 500</b>		<b>15.000,00 €</b>

		Kosten brutto einschl. 19 % MW-Steuer
<b>KG 700 - Baunebenkosten</b>		
ca 20 % aus		
270.000,00 €		
für Statik, Architekt, Vermesser, ggfs. Faching.		55.000,00 €
Gebühren etc.		
<b>Summe KG 700</b>		<b>55.000,00 €</b>
<b>Summe Kosten KG 300, 400 , 500 + 700</b>		<b>325.000,00 €</b>

**Hinweis:**

Die Kosten müssen im Zuge der weiteren Ausarbeitung bezüglich der Statik, Überbauung des vorhandenen

Abwasserkanals, der gebäudetechnischen Ausstattung und Fachausstattung konkretisiert werden.

Das Ergebnis, die Kostenberechnung, ist dann mit der Gemeinde nochmals abzustimmen bzw. vorzulegen.

Heubach, 06.11.2019

  
schmid architekten (Dipl. Ing. (FH))  
Hauptstr. 24, 73540 Heubach  
Tel.: 07173/92614-0, Fax 92614-20

Matthias Schmid - schmid architekten